|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальное печатное средство массовой информации администрации Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области - газета | № 3(6) от 14 марта 2025 года  3 экземпляра Бесплатно |

Муниципальный ВЕСТНИК

Верхнемазовского сельского поселения

Издатель :администрация Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

396128,Воронежская область ,Верхнехавский район, п. Верхняя Маза ул. 50 лет Октября д. 25а

Контактное лицо: Щеголев А.В.., телефон для справок : +7(47343)96119

Раздел I. Муниципальные правовые акты органов местного самоуправления Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕМАЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 04.03.2025 г. № 7**

п. Верхняя Маза

**О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной**

**услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)» на территории Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 08.07.2024 № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 08.06.2020 № 168-ФЗ «О едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации» Уставом Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области администрация Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)», утвержденный постановлением администрации Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 23.11.2023 г. № 165 (в ред. от 25.10.2024 г. № 62), следующие изменения:

1.1. В пункте 7.1. Раздела II и абзаце 3 пункта 20.4. Раздела III слова «35 рабочих» заменить словами «27 календарных».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района – «Муниципальный вестник Верхнемазовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Верхнемазовского сельского поселения, в сети «Интернет» (verhmaz-r36.gosuslugi.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Верхнемазовского сельского поселения А.В.Щеголев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕМАЗОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 04.03.2025 г. № 8**

п. Верхняя Маза

**«О внесении изменений в постановление администрации Верхнемазовского сельского**

**поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 24.11.2023 г. № 167 «Об утверждении административного**

**регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое**

**помещение и нежилого помещения в жилое помещение» на территории Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального**

**района Воронежской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области администрация Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 24.11.2023 г. № 167 (в ред. от 28.11.2024 г. № 65) «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» на территории Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:

1.1. в подпункте 7.1.1 пункта 7.1 слова «45 дней» заменить словами «13 рабочих дней»;

1.2. в абзаце 10 пункта 22.1 слова «частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района – «Муниципальный вестник Верхнемазовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте администрации Верхнемазовского сельского поселения, в сети «Интернет» (verhmaz-r36.gosuslugi.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Верхнемазовского сельского поселения А.В.Щеголев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕМАЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 11.03.2025 г. № 9**

п. Верхняя Маза

**Об утверждении Порядка дачи письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам**

**применения нормативных правовых актов Верхнемазовского**

**сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области о местных налогах и сборах**

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации статей 21 и 34.2 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, рассмотрев Представление прокуратуры Верхнехавского района от 04.02.2025 года № 2-2-2025/Прдп45-25-20200018, администрация Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок дачи письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области о местных налогах и сборах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района – «Муниципальный вестник Верхнемазовского сельского поселения».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхнемазовского

сельского поселения А.В.Щеголев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Верхнемазовского сельского поселения

от 11.03.2025 г. № 9

**ПОРЯДОК**

**дачи письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах**

1. Настоящий Порядок дачи письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах (далее - Порядок) разработан в целях реализации статей 21 и 34.2 части первой Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Заявителями, которым предоставляются письменные разъяснения, являются налогоплательщики - физические и юридические лица либо их уполномоченные представители, и налоговые агенты (далее - заявители).

3. Дача письменных разъяснений заявителям по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах осуществляется администрацией Верхнемазовского сельского поселения (далее - Администрация).

4. Для получения разъяснений заявитель направляет в адрес администрации поселения письменное обращение о предоставлении разъяснений по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах (далее - запрос) в произвольной форме либо по примерной форме заявления согласно приложению к Порядку, средствами почтовой или электронной связи либо доставляет его непосредственно в администрацию.

При личной форме подачи письменного обращения специалист администрации:

устанавливает предмет обращения;

устанавливает личность заявителя, в том числе проверяет наличие документа, удостоверяющего личность;

проверяет полномочия заявителя;

принимает решение о приеме у заявителя представленных документов и регистрирует заявление и представленные документы под индивидуальным порядковым номером в день их поступления.

5. Запрос должен содержать следующие сведения:

- наименование организации или фамилия, имя, отчество заявителя (последнее - при наличии);

- почтовый адрес (электронная почта), по которому должен быть направлен ответ;

- суть обращения;

- печать (при наличии), личная подпись и дата.

По своему желанию заявитель может представить иные документы и материалы либо их копии.

6. По телефонам администрации указанным на официальном сайте Верхнемазовского сельского поселения, предоставляется следующая информация:

почтовый адрес, адрес электронной почты для направления запросов, местонахождение администрации поселения.

о получении запроса и направлении его на рассмотрение;

о должностных лицах, которым поручено рассмотрение запроса;

о переадресации запроса в соответствующий государственный орган, орган местного самоуправления, организацию или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в запросе вопросов;

о продлении сроков рассмотрения запроса с указанием оснований для этого;

о результатах рассмотрения запроса.

7. Дача письменных разъяснений осуществляется в течение двух месяцев со дня поступления в администрацию соответствующего запроса. По решению главы администрации указанный срок продлевается, но не более чем на один месяц, с одновременным информированием заявителя и указанием причин продления срока.

8. Администрация отказывает в предоставлении письменных разъяснений заявителю по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах в следующих случаях:

1) запрос не связан с вопросами применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах;

2) содержащийся в запросе вопрос не относится к компетенции Администрации (указывается орган, в чьей компетенции находится рассмотрение данного вопроса, и его адрес);

3) текст запроса не поддается прочтению;

4) в запросе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу сотрудников администрации, а также членов их семей;

5) в запросе содержится вопрос, на который ранее Администрацией уже давалось разъяснение одному и тому же заявителю по существу в связи с ранее направлявшимися запросами, и при этом в запросе не приводятся новые доводы или обстоятельства.

9. Мотивированное уведомление об отказе в даче разъяснений по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах (далее - уведомление об отказе) направляется заявителю в письменной форме в срок, не превышающий 7 рабочих дней с даты получения запроса.

10. В случае если в письменном обращении не указан заявитель, направивший запрос, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на запрос не предоставляется.

11. Дача письменных разъяснений по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах является бесплатной для заявителей.

12. Дача письменных разъяснений заявителю по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах включает:

1) прием, первичную обработку и регистрацию запроса заявителя;

2) рассмотрение запроса и подготовку ответа заявителю;

3) направление ответа заявителю.

13. Запрос регистрируется в администрации в течение 1 рабочего дня со дня поступления.

14. Запрос, поступивший в администрацию в форме электронного документа, распечатывается на бумажном носителе, дальнейшая работа с ним ведется как с письменным запросом.

15. Поступивший запрос глава администрации рассматривает и направляет на исполнение ответственному исполнителю.

16. Исполнитель подготавливает проект разъяснения (проект уведомления об отказе) на поступивший запрос в сроки, установленные Порядком.

17. Исполнитель обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение запроса, в необходимых случаях запрашивает в установленном порядке дополнительные материалы.

18. Проект разъяснения подлежит направлению на согласование главе администрации поселения не позднее, чем за 5 рабочих дней до истечения срока, установленного в пункте 7 настоящего Порядка.

Проект уведомления об отказе направляется главе администрации поселения для согласования в срок не позднее 5 рабочих дней с даты регистрации запроса в администрации.

19. Разъяснение (уведомление об отказе) подписывает глава администрации.

20. Исполнитель после подписания главой администрации регистрирует разъяснение (уведомление об отказе) с присвоением исходящего номера и даты регистрации.

21. Разъяснение (уведомление об отказе) направляется заявителю в срок не позднее одного рабочего дня с даты регистрации.

22. Разъяснение (уведомление об отказе) направляется исполнителем письмом по почте (электронной почте), либо, по желанию заявителя, может быть вручено заявителю (уполномоченному представителю) по месту нахождения администрации поселения.

В случае если в заявлении, представленном в администрацию поселения, отсутствует информация о способе получения разъяснения, указанный документ направляется заявителю посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

Ответ на запрос, поступивший в администрацию поселения в форме электронного документа, направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в запросе, и (или) в письменной форме по почтовому адресу, указанному в запросе.

23. В случае, когда разъяснение (уведомление об отказе) вручается заявителю (уполномоченному представителю) лично, на втором экземпляре проставляется отметка о получении (дата, фамилия, инициалы и подпись заявителя либо его уполномоченного представителя).

**Приложение**

к Порядку дачи письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах

Примерная форма заявления

В администрацию

Верхнемазовского сельского поселения от

(наименование юридического лица)

ИНН (для российских юридических лиц)

Адрес

Контактный телефон Адрес электронной почты

или

от

(Ф.И.О. полностью)

Почтовый адрес

Контактный телефон Адрес электронной почты

ЗАЯВЛЕНИЕ

по даче письменных разъяснений по вопросам применения нормативных правовых актов Верхнемазовского сельского поселения о местных налогах и сборах

Прошу дать разъяснение по вопросу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. |  | | |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| Результат | рассмотрения | заявления | прошу предоставить (нужное |

подчеркнуть):

в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении;

в виде бумажного документа, который направляется заявителю посредством почтового отправления;

в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении.

"\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя с расшифровкой)