**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕМАЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

06.02.2024 г. № 77

п. Верхняя Маза

Об актуализации схемы теплоснабжения

Верхнемазовского сельского поселения

Верхнехавского муниципального района

Воронежской области на 2024-2025 годы

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Верхнемазовского сельского поселения, Совет народных депутатов Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Актуализировать схемы теплоснабжения Верхнемазовского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области на 2024 -2025 годы согласно Приложения № 1 и № 2 к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Верхнемазовского

сельского поселения А.В.Щеголев

Приложение № 1

к решению Совета народных депутатов

Верхнемазовского сельского поселения

от 06.02.2024 г. № 77

**СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Верхнемазовского сельского поселения

Верхнехавского муниципального района

Воронежской области

Пояснительная записка к схемам теплоснабжения

Верхнемазовское сельское поселение расположено в юго-восточной части Верхнехавского муниципального района. Административным центром поселения является поселок Верхняя Маза.

На севере территория поселения граничит с Шукавским и Плясоватским сельскими поселениями, на востоке – с Александровским сельским поселением, на западе – с Верхнехавским сельским поселением, на юге с Панинским районом Воронежской области.

На территории Верхнемазовского сельского поселения расположено 6 населенных пунктов: поселок Верхняя Маза

поселок Фоминичи

поселок Николаевка

поселок Синицино

село Нижняя Маза

деревня Никольское 3-е.

Общая численность населения сельского поселения по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 502 человека.

Через Верхнемазовское сельское поселение проходят автодороги, соединяющие населенные пункты сельского поселения с районным центром с. Верхняя Хава, а также Федеральная автодорога Р-193 «Воронеж-Тамбов». Расстояние от центра сельского поселения до районного центра (с. Верхняя Хава) составляет 25 км, до регионального центра (г. Воронеж) - 85 км.

Обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Часть жилой застройки отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

Источником теплоснабжения социально значимых объектов в п. Верхняя Маза служит блочная котельная, работающая на газовом топливе и обеспечивающая теплом школу, детский сад.

Характеристика котельной:

- Количество котлов - 2 шт.

- Температура на выходе – 85 градусов

- Режим работы при аномальных температурах 85-95 градусов.

Характеристика котла:

- Тип – Хопер 100

- Год ввода в эксплуатацию – 2019

- 5 % износа

- Мощность – 0,081 Гкал/час

- Вид топлива – природный газ

- Среднесуточный расход - 250 куб.м

- Время вывода на рабочий режим 1,5-2,0 часа

Протяженность сетей 300 м, закрытого типа, утеплитель - минеральная вата, диаметр труб 100 мм

**Котельная здания ФАП:**

Характеристика котельной:

- Количество котлов -1 шт.

- Температура на выходе – 85 градусов

- Режим работы при аномальных температурах 85-95 градусов.

Характеристика котла:

- Тип – МАХIМА

- Год ввода в эксплуатацию – 2009

- 12 % износа

- Мощность – 12,5 Гкал/час

- Вид топлива – природный газ

- Среднесуточный расход 16,7 куб.м

- Время вывода на рабочий режим 1,5-2 часа

**Котельная здания сельского клуба:**

Характеристика котельной:

- Количество котлов -1 шт.

- Температура на выходе – 85 градусов

- Режим работы при аномальных температурах 85-95 градусов.

Характеристика котла:

- Тип – котел бытовой Хопер-50

- Год ввода в эксплуатацию – 2009

- 12 % износа

- Мощность – 48,6 квт.

- Вид топлива – природный газ

- Среднесуточный расход 40,7 куб.м

- Время вывода на рабочий режим 1,5-2 часа

**Котельная школы:**

Характеристика котельной:

- Количество котлов -2 шт.

- Температура на выходе – 85 градусов

- Режим работы при аномальных температурах 85-95 градусов.

Характеристика котла:

- Тип –

- Год ввода в эксплуатацию –

- 95 % износа

- Мощность – квт.

- Вид топлива – уголь

- Среднесуточный расход - 0,15 т

- Время вывода на рабочий режим 3 часа

**Схема теплоснабжения**

**п. Верхняя Маза**

**Администрация**

**Почта**

**Школьная столовая**

**Библиотека**

**300 м закрытого типа, диаметр 100**

**Котельная**

**МКОУ**

**«Верхнемазовская**

**СОШ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 2  к решению Совета народных депутатов  Верхнемазовского сельского поселения  от 06.02.2024 г. № 77  Таблица П47.3. Тарифно-балансовая модель котельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации N ... с учетом предложений по техническому перевооружению. | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Показатели | | Ед. изм. | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| Установленная тепловая мощность котельной | | Гкал/ч | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 |
| Ввод мощности | | Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Вывод мощности | | Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов | | лет | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Располагаемая мощность оборудования | | Гкал/ч | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 | 0,258 |
| Собственные нужды | | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потери мощности в тепловой сети | | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Хозяйственные нужды | | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе: | | Гкал/ч | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 |
| Отопление | | Гкал/ч | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 | 0,107 |
| Вентиляция | | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ГВС | | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности\* | | Гкал/ч | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 | 0,151 |
| Доля резерва (от установленной мощности) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Резерв с N-1 | Гкал/ч | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловая энергия |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выработано тепловой энергии | тыс. Гкал | | 0,322 | 0,321 | 0,275 | 0,220 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 | 0,334 |
| Собственные нужды котельной | тыс. Гкал | | 0,002 | 0,002 | 0,001 | 0,001 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 | 0,002 |
| Отпущено с коллекторов | тыс. Гкал | | 0,321 | 0,319 | 0,274 | 0,219 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 |
| Потери при передаче по тепловым сетям | тыс. Гкал | | 0,025 | 0,025 | 0,030 | 0,025 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 | 0,028 |
| То же в % | % | | 7,880 | 7,927 | 10,939 | 11,331 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 | 8,336 |
| Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | | 0,282 | 0,293 | 0,277 | 0,232 | 0,293 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 | 0,265 |
| Затрачено топлива на выработку тепловой энергии | тыс. т у.т. | | 50,821 | 63,143 | 50,865 | 47,493 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 | 53,079 |
| Средневзвешенный НУР | кг у.т/Гкал | | 157,600 | 196,968 | 185,057 | 216,020 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 | 158,920 |
| Средневзвешенный КПД котлоагрегатов | % | | 90,640 | 72,520 | 77,190 | 66,130 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 | 89,892 |
| Тепловой эквивалент затраченного топлива | тыс. Гкал | | 0,356 | 0,442 | 0,356 | 0,332 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 | 0,372 |
| Средневзвешенный КИТТ выработки | % | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи | % | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Затраты на выработку тепловой энергии |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сырье, основные материалы | тыс. руб. | | 0,34 | 0,61 | 0,55 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вспомогательные материалы, в том числе: | тыс. руб. | | 13,72 | 23,81 | 69,34 | 122,41 | 128,78 | 133,67 | 139,02 | 144,58 | 150,36 | 156,37 | 162,63 | 169,13 | 175,90 | 182,93 | 190,25 |
| материалы на эксплуатацию, в том числе: | тыс. руб. | | 13,72 | 23,81 | 69,34 | 122,41 | 128,78 | 133,67 | 139,02 | 144,58 | 150,36 | 156,37 | 162,63 | 169,13 | 175,90 | 182,93 | 190,25 |
| материалы на ремонт | тыс. руб. | | 10,85 | 21,77 | 68,40 | 122,23 | 128,59 | 133,47 | 138,81 | 144,36 | 150,14 | 156,14 | 162,39 | 168,88 | 175,64 | 182,67 | 189,97 |
| вода на технологические цели | тыс. руб. | |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| плата за пользование водными объектами | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Работы и услуги производственного характера | тыс. руб. | | 26,43 | 23,15 | 66,57 | 80,74 | 84,94 | 88,17 | 91,69 | 95,36 | 99,17 | 103,14 | 107,27 | 111,56 | 116,02 | 120,66 | 125,49 |
| в том числе услуги по подрядному ремонту | тыс. тут | | 0,05 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| услуги транспорта | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| услуги водоснабжения | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| услуги по пуско-наладке | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| расходы по испытаниям и опытам | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Топливо на технологические цели | тыс. руб. | | 241,05 | 310,63 | 254,78 | 242,70 | 379,77 | 391,16 | 402,90 | 414,98 | 427,43 | 440,26 | 453,46 | 467,07 | 481,08 | 495,51 | 510,38 |
| Покупная энергия всего, в том числе: | тыс. руб. | | 15,17 | 43,09 | 28,08 | 25,36 | 39,68 | 40,87 | 42,10 | 43,36 | 44,66 | 46,00 | 47,38 | 48,80 | 50,27 | 51,78 | 53,33 |
| покупная электрическая энергия на технологические цели | тыс. руб. | | 15,17 | 43,09 | 28,08 | 25,36 | 39,68 | 40,87 | 42,10 | 43,36 | 44,66 | 46,00 | 47,38 | 48,80 | 50,27 | 51,78 | 53,33 |
| покупная тепловая энергия от ведомственных котельных | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| энергия на хозяйственные нужды | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Затраты на оплату труда | тыс. руб. | | 128,09 | 201,08 | 134,58 | 265,88 | 279,71 | 290,33 | 301,95 | 314,03 | 326,59 | 339,65 | 353,24 | 367,37 | 382,06 | 397,34 | 413,24 |
| Отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | | 38,53 | 58,15 | 38,89 | 81,16 | 85,38 | 88,62 | 92,17 | 95,86 | 99,69 | 103,68 | 107,83 | 112,14 | 116,62 | 121,29 | 126,14 |
| Амортизация основных средств | тыс. руб. | |  |  | 1,49 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 | 0,66 |
| Прочие затраты всего, в том числе: | тыс. руб. | | 29,97 | 24,08 | 47,73 | 39,53 | 41,59 | 43,17 | 44,89 | 46,69 | 48,56 | 50,50 | 52,52 | 54,62 | 56,81 | 59,08 | 61,44 |
| целевые средства на НИОКР | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| средства на страхование | тыс. руб. | | 0,92 | 0,43 | 0,78 | 0,08 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,11 | 0,11 | 0,12 | 0,12 | 0,13 |
| плата за предельно допустимые выбросы (сбросы) | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования) | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| водный налог (ГЭС) | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы) | тыс. руб. | |  | 0,02 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| налог на землю | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| налог на имущество | тыс. руб. | |  |  | 0,06 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| транспортный налог | тыс. руб. | |  | 0,05 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе: | тыс. руб. | | 29,04 | 23,58 | 46,82 | 39,37 | 40,22 | 41,11 | 42,05 | 43,04 | 44,08 | 45,17 | 46,32 | 47,53 | 48,81 | 50,14 | 51,55 |
| арендная плата | тыс. руб. | | 22,55 | 20,66 | 23,79 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 | 23,06 |
| Итого расходов | тыс. руб. | | 493,29 | 684,59 | 642,02 | 858,44 | 1039,84 | 1076,00 | 1114,72 | 1154,85 | 1196,47 | 1239,60 | 1284,32 | 1330,69 | 1378,76 | 1428,59 | 1480,27 |
| Расчетные расходы по производству продукции (услуг) | тыс. руб. | | 493,28 | 684,59 | 642,02 | 858,44 | 1039,84 | 1076,00 | 1114,72 | 1154,85 | 1196,47 | 1239,60 | 1284,32 | 1330,69 | 1378,76 | 1428,59 | 1480,27 |
| Прибыль всего, в том числе: | тыс. руб. | | 181,18 | 53,32 | 90,19 | -225,34 | -207,27 | -293,28 | -300,69 | -308,27 | -316,02 | -323,94 | -332,03 | -340,31 | -348,76 | -357,40 | -366,22 |
| капитальные вложения | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| дивиденды по акциям | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прибыль на прочие цели, в том числе: | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % за пользование кредитом | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| услуги банка | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| расходы на демонтаж основных фондов | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| затраты на обучение и подготовку персонала | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прибыль, облагаемая налогом | тыс. руб. | | 181,18 | 53,32 | 90,19 | -225,34 | -207,27 | -293,28 | -300,69 | -308,27 | -316,02 | -323,94 | -332,03 | -340,31 | -348,76 | -357,40 | -366,22 |
| Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе: | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| на прибыль | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| плата за выбросы загрязняющих веществ | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| другие налоги и обязательные сборы и платежи | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выпадающие расходы по факту предыдущего года | тыс. руб. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Необходимая валовая выручка | тыс. руб. | | 674,46 | 737,91 | 732,21 | 633,10 | 832,57 | 782,71 | 814,02 | 846,58 | 880,45 | 915,67 | 952,29 | 990,38 | 1030,00 | 1071,20 | 1114,05 |
| Тариф на производство тепловой энергии | руб./Гкал | | 2393,32 | 2522,33 | 2642,14 | 2727,67 | 2836,77 | 2950,24 | 3068,25 | 3190,98 | 3318,62 | 3451,37 | 3589,42 | 3733,00 | 3882,32 | 4037,61 | 4199,12 |